



KARŞIYAKA VILLA

Luxury villa

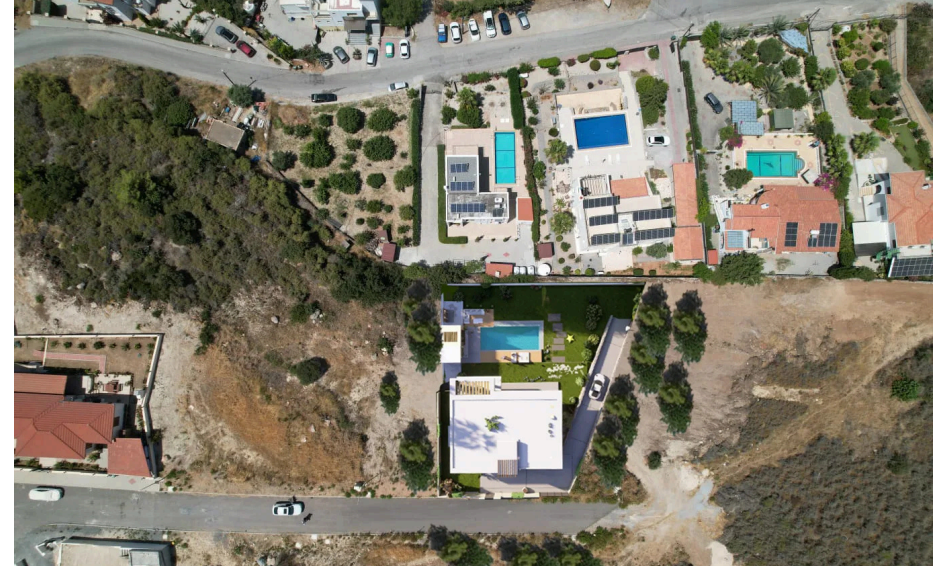
 Karşıyaka, Kıbrıs



contact@poyyapi.com
+90 533 821 74 47

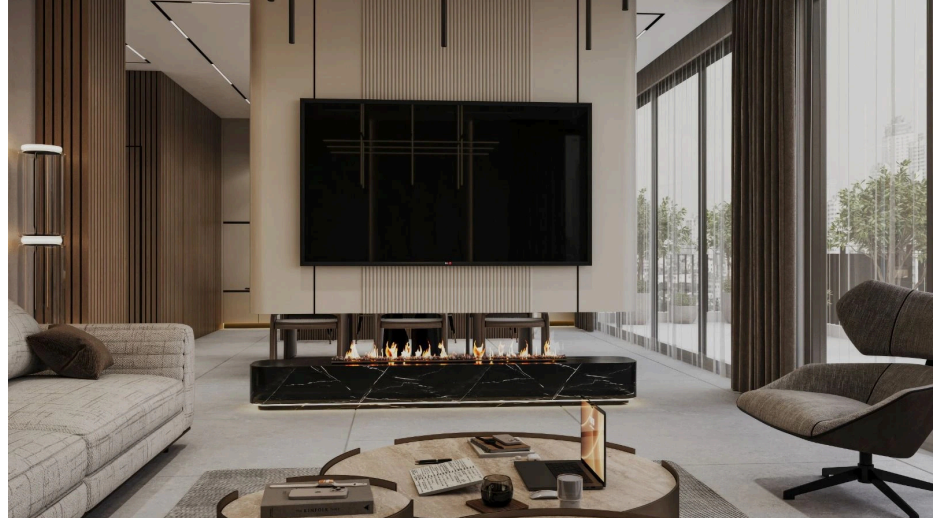
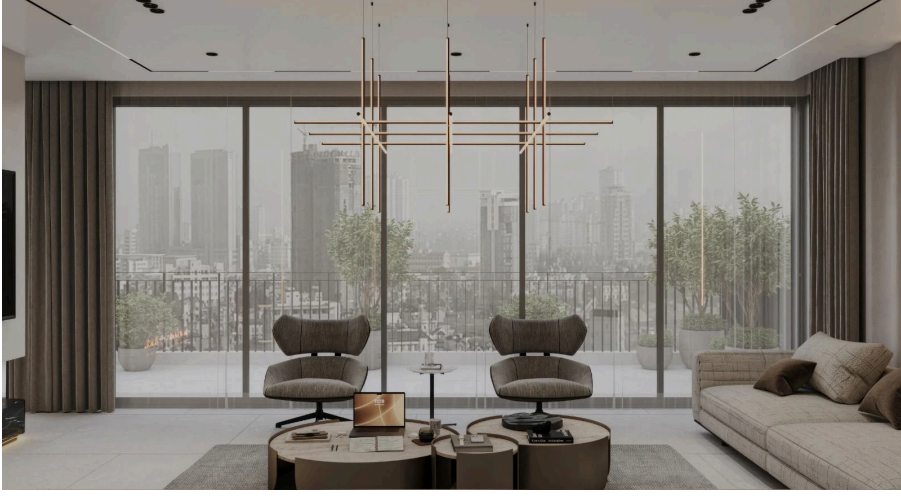
KARŞIYAKA VILLA

DIŞ MEKAN GÖRSELLER



KARŞIYAKA VILLA

İÇ MEKAN GÖRSELLER



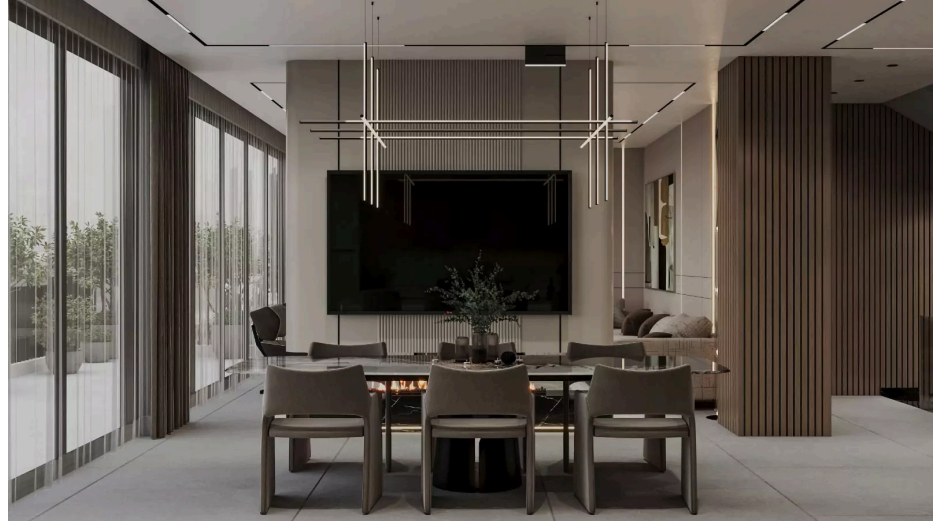
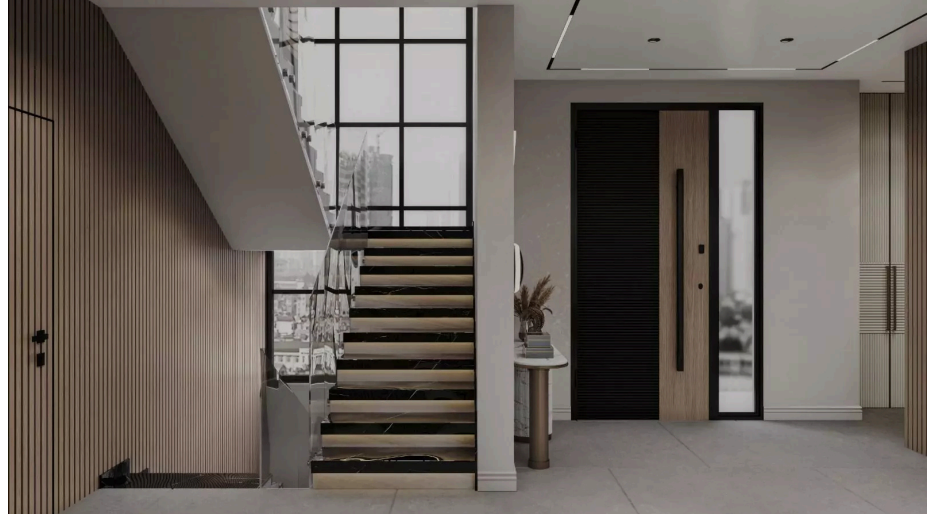
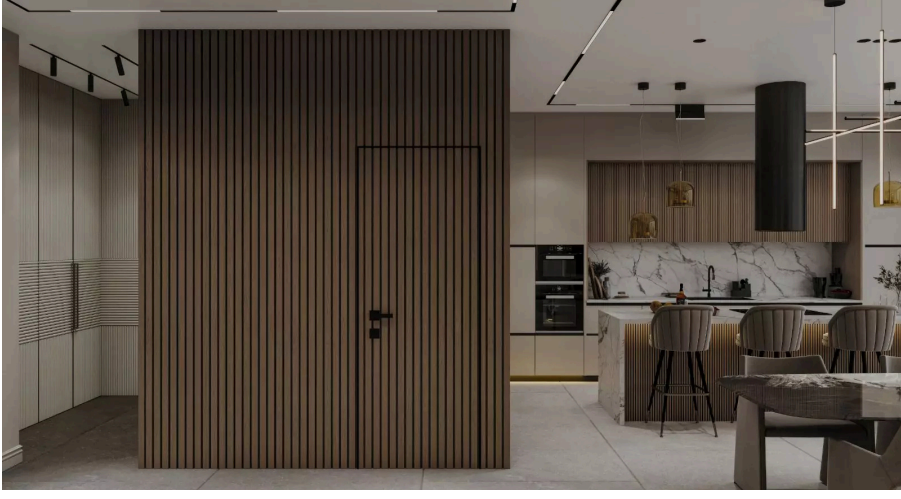
KARŞIYAKA VILLA

İÇ MEKAN GÖRSELLER



KARŞIYAKA VILLA

İÇ MEKAN GÖRSELLER



KARŞIYAKA VILLA

İÇ MEKAN GÖRSELLER



KARŞIYAKA VILLA

PROJE KONUMU

BU BENZERSİZ PROJE
KARŞIYAKADA YER
ALMAKTADIR.



KARŞIYAKA VILLA

PROJE HAKKINDA

Karşıyaka'da Lüks ve Konforun Buluştuğu Özel Villa

Kuzey Kıbrıs'ın doğal güzellikleriyle ünlü Karşıyaka bölgesinde konumlanan Karşıyaka Villa, modern yaşamın tüm konforunu doğayla iç içe bir şekilde sunan göz alıcı bir projedir. 306 metrekarelik geniş yaşam alanına sahip olan bu villa, iki katlı yapısıyla dört yatak odası ve dört banyo sunarak aileler için ideal bir konut alternatifi oluşturmaktadır. Villanın sunduğu özel otopark alanı ve geniş bahçe, açık havada rahatça vakit geçirmek isteyenler için benzersiz bir fırsat yaratmaktadır.

Villa Özellikleri:

Özel Yüzme Havuzu: Güneşin tadını çıkarırken serinlemek için ideal bir alan. Özel yüzme havuzunuzda, yaz günlerini keyifle geçirebilir, arkadaşlarınızla veya ailenizle unutulmaz anlar yaşayabilirsiniz.

Geniş ve Ferah İç Mekanlar: Villa, iki katlı olarak tasarlanmış olup, toplamda 4 yatak odası ve 4 giyinme odası ile konforlu bir yaşam alanı sunmaktadır. Her yatak odası, ferah bir atmosfer yaratacak şekilde geniş ve aydınlıktır. 4 banyo, modern tasarımıyla günlük yaşamınızı kolaylaştırırken, açık plan mimarisi sayesinde tüm bu alanlar arasında akışkan bir geçiş sağlanır. Ayrıca, 1 otopark ve 1 bahçe ile birlikte, hem araçlarınız için güvenli bir alan hem de doğayla iç içe bir yaşam imkanı sunulmaktadır.

Yüksek Kalite Malzemeler: İnşaatında kullanılan birinci sınıf malzemeler, hem estetik hem de dayanıklılık açısından en üst seviyede kalite sağlar.

Büyüleyici Bahçe: Özel bahçeniz, 700 m² büyüklüğüyle doğanın tadını çıkarmanız için mükemmel bir alan sunar. Geniş bahçenizde, ister keyifli bir kahvaltı için ister dinlendirici bir akşam yemeği için ideal bir atmosfer yaratarak sevdiklerinizle güzel anlar geçirebilirsiniz. Bahçeniz, yeşil alanları ve peyzaj düzenlemeleriyle sizi doğayla iç içe hissettirirken, rahatlatıcı bir yaşam ortamı sağlar.

Merkezi Konum: Karşıyaka'nın en değerli lokasyonlarından birinde yer alan villa, ulaşım, alışveriş ve sosyal olanaklara yakınlığıyla hayatınızı kolaylaştırır.

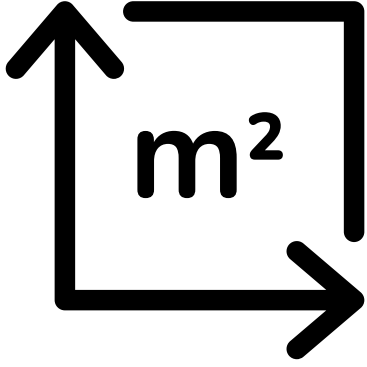
Tapu Türü: Bu özel villa, Türk koçan tapusuna sahip olmasıyla yatırımınıza değer katıyor. Türk koçan tapusu, mülkiyet hakkınızın güvence altına alındığını gösterir ve gelecekteki her türlü işleminizde size rahatlık sağlar.



contact@poyyapi.com
+90 533 821 74 47

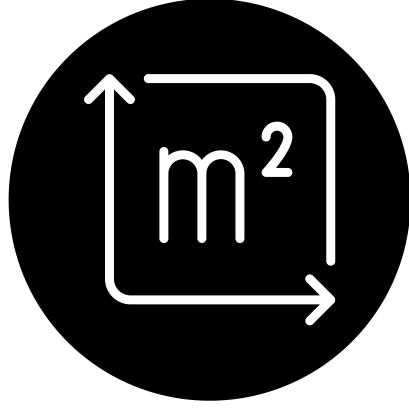
KARŞIYAKA VILLA

VİLLA ÖZELLİKLERİ



TOPLAM ALAN

1102 M2



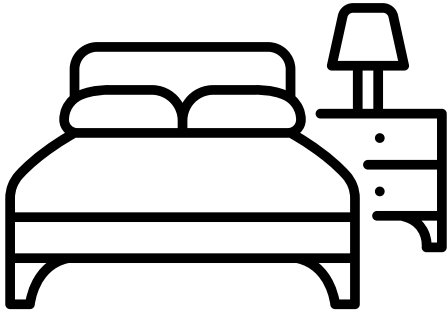
KULLANILAN ALAN

306 M2



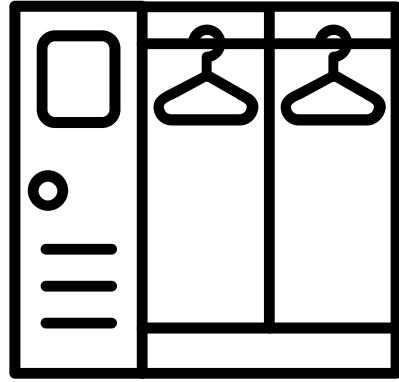
KAT SAYISI

2



YATAK ODASI SAYISI

3



GIYINME ODASI SAYISI

3



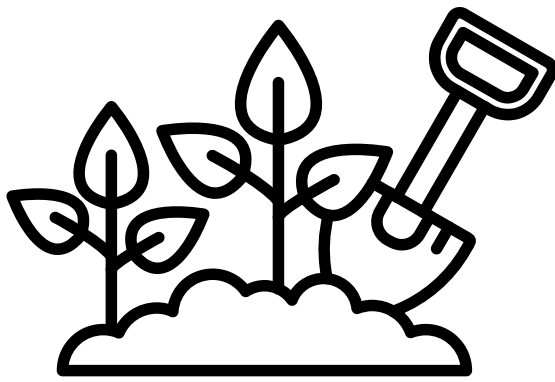
BANYO SAYISI

4



ÇALIŞMA ODASI

1



BAHÇE ALANI

700 M2



TAPU TÜRÜ

TÜRK KOÇAN